

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Mestského kultúrneho strediska v Komárne
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o krátkodobom nájme a podnájme nebytových priestorov

Mesto Komárno, v zastúpení Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho –Egressy Béni Városi
Művelődési Központ,

Hradná č. 1, 945 01 Komárno

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Príma Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

(ďalej ako Prenajímateľ alebo MsKS)

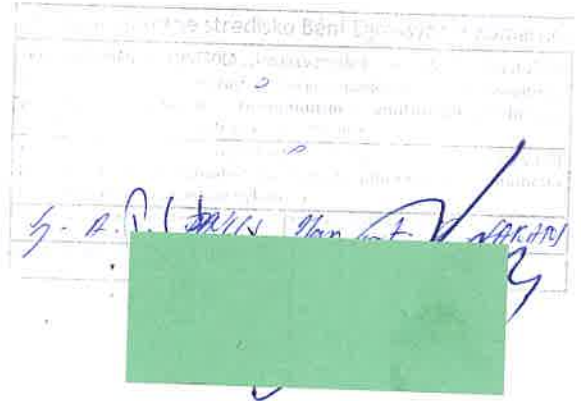
Nájomca: **Bieliková Emília**

Sídlom: záhradkárov 93/18, Komárno-Kava

č.OP: HZ 161822

r.č.575222/6436

(ďalej ako Nájomca)



uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestností - prenájom kultúrne domu v mestskej časti Kava za účelom rodinnej oslavy. Maximálna kapacita miestnosti a jednak účastníkov podujatia je 100 osôb.

2.Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ odovzdáva na podujatie kultúrny dom v Kave na Ul. hlavnej - dňa 21.septembra 2024

3.Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v sume 100,00 EUR /slovom: Jednosto eur/.

4.Kontaktné údaje

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany objednávateľa: Helena Bieliková - telefón: +421 915 282 978

Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

Zmluva bola zverejnená v súlade s § 55a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa 22.2.2024
Zmluva je účinná dňa

podpis zodp



5. Platobné podmienky

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet alebo v hotovosti do hlavnej pokladne Mestského kultúrneho strediska do 21 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

6. Výpovedné podmienky

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme.

7. Ďalšie dojednania

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu.

7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8. Záverečné dojednania

8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom.

Komárno, dňa 22.07.2024



Prenajímateľ
Mgr. art. Róbert Lakatos



Nájomca

Mestské kultúrne stredisko
Hradná 1, 945 01 Komárno
IČO: 00 059 994, DIČ: 2021017691