

D O D A T O K č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 11.1.2013

MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO
Dostupnosť: 28.12.2015
Číslo DP: 123/2015
Podpis:


ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko Komárno
 Sídlo: Hradná 1, 94501 Komárno
 Zastúpený: Anna Vargová – riaditeľka MsKS Komárno
 Ing. László Stubendek – primátor mesta Komárno
 IČO: 00059994
 DIČ: 2021017691
 IČ DPH: Nie je platiteľ DPH
 Bank. Spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Komárno
 Číslo účtu BBAN: 3863067001/5600
 IBAN: SK1856000000003863067001
 SWIFT/BIC: KOMASK2X
- 1.2. Nájomca: Slovenská pošta, a. s.
 Sídlo: Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica
 Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
 Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1
 Zastúpený: Mgr. Juraj Markovič – ved. oddelenia kalkulácií a EIS
 Ing. Margita Malíková – ved. oddelenia nájomnej agendy Stred
 Obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa
 Podpisového poriadku OS-03 v platnom znení
 IČO: 36631124
 DIČ: 2021879959
 IČ DPH: SK2021879959
 Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,
 Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica
 Bank. spojenie: Poštová banka, a.s., pobočka Bratislava
 Číslo účtu BBAN: 3001130011/6500
 IBAN: SK9765000000003001130011
 SWIFT/BIC: POBNSKBA
 spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Banská Bystrica,
 oddiel Sa, vložka č. 803/S

Zmluvné strany sa dohodli z dôvodu predĺženia doby platnosti nájomnej zmluvy o týchto ustanoveniach dodatku č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 11.1.2013 podľa zákona 116/1990 Zb. :

Zmena čl. 3. – Doba nájmu

V článku 3. bod 1. sa ruší doterajšie znenie tohto bodu a nahrádza sa novým znením nasledovne :
 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2016.

Parafy: 	D 2 Prenájom nebytového priestoru pre poštu Komárno 4	Garant: SSM – OSN - ONA
	Strana 1/2	Ev. číslo: 1764/2012

Zinena článku 6. – Práva a povinnosti zmluvných strán

V článku 6. bod 7. sa ruší pôvodné znenie a nahrádza sa novým nasledovne :

Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv väčšieho rozsahu a umožniť mu ich vykonať, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla. V prípade potreby opravy pri poškodení budovy neznámym páchatelom (mreže, okná, dvere) alebo vzniku havárie na budove, je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne nahlásiť prenajímateľovi. Odstránenie vzniklých škôd zabezpečuje na vlastné náklady prenajímateľ. Nájomca je povinný odstránenie umožniť a poskytnúť prenajímateľovi potrebnú súčinnosť vo veci.

V článku 6. bod 14 sa ruší pôvodné znenie a nahrádza sa novým nasledovne :

Nájomca si vo vlastnom mene zabezpečí nakladanie s odpadom (nebezpečným, ostatným, komunálnym) podľa zákona č. 79/20015 Z. z. o odpadoch a zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Nájomca pri prevádzkovaní prenajatých priestorov bude dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Nájomca bude ďalej dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášku č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.1.2013 sa nemenia a tento Dodatok č.2 je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Dodatok č.2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre prenajímateľa a 3 rovnopisy pre nájomcu.

Dodatok č.2 je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom 01.01.2016.

Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za dodatok uzatváraný v bežnom obchodnom styku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti o uzatvorení zmluvy.

V Komárne, dňa 14.12.2015
Prenajímateľ:

Anna Vargová
riaditeľka MsKS

Mestské kultúrne stredisko
Hradná č. 1, 945 01 Komárno
IČO: 059994
DIČ: 2021017691



Ing. László Stubendek
primátor mesta Komárno

V Banskej Bystrici, dňa 17.12.2015
Nájomca:

Mgr. Juraj Markovič
ved. oddelenia kalkulácií a EIS
Slovenská pošta, a.s.

Ing. Margita Maliková
ved. oddelenia nájmovej agendy Stred
Slovenská pošta, a.s.

Parafy:	D 2 Prenájom nebytového priestoru pre poštu Komárno 4	Garant: SSM – OSN - ONA
	Strana 2/2	Ev. číslo: 1764/2012