

## ZMLUVA

**o krátkodobom prepožičaní priestorov Kultúrneho domu v Kave**  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

**Mesto Komárno, v zastúpení Mestskej kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni**

**Városi Művelődési Központ,**

**Hradná č. 1, 945 01 Komárno**

v zastúpení: Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)

Zmluva bola zverejnená v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o znení a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa .....

Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

podpis zodpovednej osoby: .....

**a**

**Madarász Ilona**

Nová 170/8

Komárno- Kava 945 01

(ďalej ako Nájomca)

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho v Komárne	
ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č.357/2015 Z.z.	
Finančná operácia alebo jej časť <input checked="" type="checkbox"/> nie je v súlade s rozpočtom - osobitným predpisom - zmluvou - rozhodnutím - vnútorným predpisom	
inými podmienkami poskytnutia verejných financií	
Finančná operácia alebo jej časť <input type="checkbox"/> nie je možné vykonať v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie plnenia, ak táto finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Mgr. art. Róbert LAKATOS riaditeľom	Mgr. art. Róbert LAKATOS riaditeľom

**uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -**

### 1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičíavaní miestnosti - prenájom priestorov Kultúrneho domu v mestskej časti Kava za účelom usporiadania plesu . Maximálna kapacita miestnosti a jednak účastníkov podujatia je 100 osôb.

### 2.Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove prenajímateľa na Ul. Hlavnej, 945 01 Komárno mestská časť Kava dňa **20. mája 2023.**

### 3.Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v sume **100,00 EUR**  
/slovom: jedno sto eur/.

### 4.Kontaktné osoby

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany nájomcu: Madarász Ilona

Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos

## **5. Platobné podmienky**

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa, najneskôr do dňa uskutočnenia podujatia na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

## **6. Podmienky výpovede**

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme.

## **7. Ďalšie dojednania**

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.6. Nájomca sa zaväzuje prenajaté miestnosti odovzdať v stave ako ich prevzal, upratane.

7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.8. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.


## **8. Záverečné dojednania**


8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Komárno, dňa 09.05.2023

Mestské kultúrne stredisko  
- 14 -  
Központ  
Komárno  
1017691

  
Prenajímateľ  
Mgr.art. Róbert Lakatos

  
Nájomca  
Madarász Ilona