

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Mestského kultúrneho strediska v Komárne uzatvorená podľa § 3 a nasl. zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu

Mesto Komárno, v zastúpení Mestské kultúrne stredisko,

Hradná č. 1, 945 01 Komárno

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom

IČO: 00059994, DIČ: 2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca: Bieliková Emília

Sídlom: Záhradkárov 93/18, Komárno-Kava

č.OP: HZ 161822

r.č. 575222/6436

(ďalej ako Nájomca)

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho v Komárne	
ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z.z.	
Finančná operácia alebo jej časť <input checked="" type="checkbox"/> nie je v súlade s rozpočtom - osobitným predpisom - zmluvou - rozhodnutím - vnútorným predpisom - iným podrobným predpisom z oblasti finančnej	
Finančnou operáciou alebo jej časťou <input checked="" type="checkbox"/> nie je možné vykonať jej pokračovanie alebo vymáhať poskytnutie plnenia, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Mgr. art. Róbert Lakatos	PAULIS
	JAKABOS

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestnosti - prenájom kultúrneho domu v Kave za účelom usporiadania podujatia.

2. Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ odovzdáva na podujatie kultúrny dom v Kave na Ul. hlavnej - dňa 08.09.2023 od 15,00 hodiny

3. Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v sume 100,00 EUR /slovom: Jedensto eur/.

4. Kontaktné údaje

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany objednávateľa: Bieliková Emília - telefón: +421 0915 282 978

Zo strany prenajímateľa: Mgr. art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

5. Platobné podmienky

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet alebo v hotovosti do hlavnej pokladne Mestského kultúrneho strediska do 21 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

6. Výpovedné podmienky

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

Zmluva bola zverejnená s súladom s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MskS Béni Egressyho Komárno dňa
Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
podpis zodpovednej osoby:

7. Ďalšie dojednania

- 7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.
- 7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.
- 7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.
- 7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť
- 7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu.
- 7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.
- 7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8. Záverečné dojednania

- 8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 8.2. Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 exempláre.

Komárno, dňa 10.08.2023

Mestské kultúrne stredisko - 14 -
Béni Egressyho
Béni Városi Művelődési Központ
Hradná č. 1, 945 01 Komárno
Telefón: 059 994, DIČ: 2021017691


.....
Prenajímateľ
Mgr. art. Róbert Lakatos


.....
Nájomca