

ZMLUVA O NÁJME
priestorov Dôstojníckeho pavilónu v Komárne
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ,
Hradná č. 1, 945 01 Komárno

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

Štatutár: Mgr. art. Róbert Lakatos – riaditeľ

(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)

a

Mathias Corvinus Collegium Nonprofit Szervezet, n.o.

IČO: 55 733 174

DIČ 2122069323

Mlynská 4629/2A, 929 01 Dunajská Streda

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK22 0200 0000 0048 5159

SWIFT: SUBASKBX

štatutár: Pomichal Krisztián, riaditeľ

(ďalej ako Nájomca)

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Komárno	
Základná FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 23 zákona č. 350/2001 Z.z. o účtovníctve	
Finančná operácia alebo jej časť je v súlade s účtovníctvom vykonaným podľa zákona č. 350/2001 Z.z. o účtovníctve	
Miesto: Komárno, Hradná č. 1	
Dátum: 21.9.2024	
Podpis: Mgr. art. R. Lakatos	

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní

1. Predmet zmluvy

1.1. Zmluva o krátkodobom prepožičiavaní priestorov - prenájom priestorov MsKS v Dôstojníckom pavilóne za účelom uskutočnenia prednášky psychologičky

Bagdy Emőke

pod názvom

Derű, humor, vicc – a nevetés pszichológiája/ Veselost', humor, vtip – psychológia smiechu

2. Miesto a čas prenájmu

Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove prenajímateľa na Ul. Pevnostný rad 142, 945 01 Komárno: Dôstojnícky pavilón dňa **05.04.2024** od 16.00 do 20.00 hod.

3. Dohodnutá suma nájomného

Prenajímateľ stanovuje zvýhodnenú sumu nájomného vo výške **500,00 EUR** /slovom: päťsto eur/.

4. Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

6. Podmienky výpovede

Zmluva bola zverejnená s súladom s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa 21.9.2024
Zmluva je účinná dňa

podpis zod

Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli v tom, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7. Ďalšie dojednania

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.4. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.5. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.6. Táto Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420a 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.8. Prenajímateľ nezodpovedá za výkon oznamovacej povinnosti nájomcu voči mestu o zámere usporiadania verejného kultúrneho podujatia, pokiaľ usporiadateľovi podujatia táto povinnosť vznikne.

7.9. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí.

8. Záverečné dojednania

8.1. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka s § 5a ods. 1,6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).

8.3. Túto zmluvu uzavreli účastníci spôsobilí k právnym úkonom, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a vyhlásili, že zmluva plne obsahuje prejav ich vážnej a slobodnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

8.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obrží po jednom vyhotovení.

V Komáme, dňa 28.03.2024

za prenajímateľa
Mgr.art. Róbert Lakatos
riaditeľ MsKS

za nájomcu
Pomichal Krisztián
v mene MCC, n.o.