

## ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Kultúrneho domu v Kave  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

**Mesto Komárno**, v zastúpení **Mestskej kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ**,  
**Hradná č. 1, 945 01 Komárno**  
v zastúpení: Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom  
IČO: 00059994, DIČ:2021017691  
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno  
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001  
BIC kód: KOMASK2X  
(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)

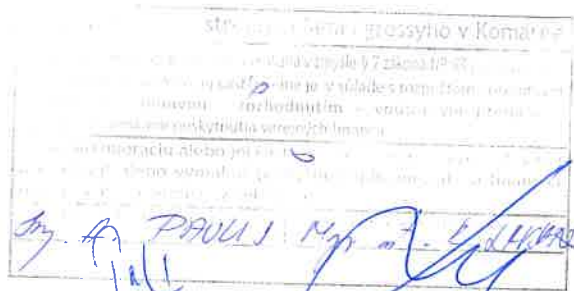
a

**Madarászová Helena**

Dátum narodenia: 18.10.1954

K:  
K:  
Č:

(ďalej ako Nájomca)



**uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestnosti -**

### 1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestnosti - prenájom priestorov Kultúrneho domu v mestskej časti Kava za účelom usporiadania plesu pre dôchodcov. Maximálna kapacita miestnosti a jednak účastníkov podujatia je 100 osôb.

### 2. Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove prenajímateľa na Ul. Hlavnej, 945 01 Komárno mestská časť Kava dňa **18.mája 2024**

### 3. Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v sume **100,00 EUR**  
/slovom: jedinsto eur/.

### 4. Kontaktné osoby

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany nájomcu: Madarászová Helena, tel. +421905422827

Zo strany prenajímateľa: Mgr.art. Róbert Lakatos

Zmluva bola zverejnená s súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa .....

podpis zodpovednej c

## **5. Platobné podmienky**

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS BE najneskôr do 15 dní od vystavenia zmluvy.

## **6. Podmienky výpovede**

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme.

## **7. Ďalšie dojednania**

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.6. Nájomca sa zaväzuje prenajaté miestnosti odovzdať v stave ako ich prevzal, upratane.

7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.8. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

## **8. Záverečné dojednania**

8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Komárno, dňa 30.04.2024

Mestské kultúrne stredisko  
Béni Egressyho  
Hradná č. 1,945 01 Komárno  
IČO: 00 2021017691

Prenajímateľ  
Mgr.art. Róbert Lakatos

Nájomca  
Madarászová Helena