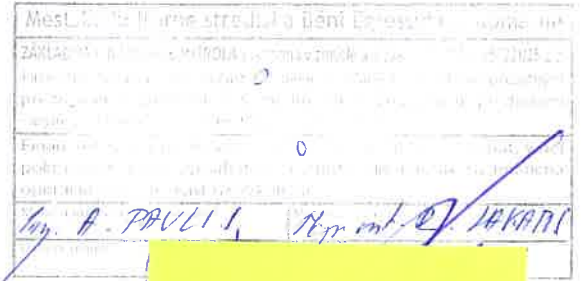


## ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Dôstojníckeho pavilónu v Komárne  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

**Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ,  
Hradná č. 1, 945 01 Komárno**

v zastúpení: Mgr. art. Róbert Lakatos – riaditeľ  
IČO: 00059994, DIČ:2021017691  
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno  
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001  
BIC kód: KOMASK2X  
(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)



a

**Občianske združenie  
Slovenská rada rodičovských združení -RZ pri Materskej škole  
Kapitánova ul.29  
IČO: 173196170752  
945 01 Komárno  
Štat. Orgán: Mgr. Irena Pastorková**

(ďalej ako Nájomca)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

### 1. Predmet zmluvy

1.1. Zmluva o krátkodobom prepožičiavaní priestorov - prenájom priestorov MsKS v Dôstojníckom pavilóne za účelom uskutočnenia rodičovskej zábavy organizovanej Radou školy.

### 2. Miesto a čas prenájmu

Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove prenajímateľa na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno: Dôstojnícky pavilón dňa **17.2. 2024** od 17.00 hod.  
Príprava miestností sa bude konať deň predchádzajúci podľa dohody s prenajímateľom.

### 3. Dohodnutá suma nájomného

Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného vo výške **400,00 EUR** /slovom: štyristo eur/.

### 4. Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

### 6. Podmienky výpovede

Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli v tom, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr **7 dní** pred uskutočnením podujatia.

podpis zodpovednej  
v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa .....  
Zmluva je účinná dňom nasledujúcim

## 7. Ďalšie dojednania

- 7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.
- 7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.
- 7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.
- 7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť
- 7.5. Táto Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420a 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.
- 7.7. Prenajímateľ nezodpovedá za výkon oznamovacej povinnosti nájomcu voči mestu o zámere usporiadania verejného kultúrneho podujatia, pokiaľ usporiadateľovi podujatia táto povinnosť vznikne.
- 7.8. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

## 8. Záverečné dojednania

- 8.1. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 8.2. Túto zmluvu uzavreli účastníci spôsobilí k právnym úkonom, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a vyhlásili, že zmluva plne obsahuje prejav ich právnej vážnej a slobodnej vôle, sú si vedomí právnych následkov vyplývajúcich zo zmluvy a na znak súhlasu túto zmluvu podpísali. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obrží po jednom vyhotovení.

V Komárne, dňa 1.2.2024



za prenajímateľa  
Mgr. art. Róbert Lakatos  
riaditeľ MsKS

Materská škola



za nájomcu  
Mgr. Irena Pastorková  
v mene OZ SRRZ-RZ MŠ

Mentké kultúrne stredisko  
Béni Egressyho  
Hradná č. 1, 945 01 Komárno  
IČO: 00 059 994, DIČ: 2021017691