

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Dôstojníckeho pavilónu v Komárne
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná č. 1, 945 01 Komárno

v zastúpení: Mgr. art. Róbert Lakatos – riaditeľ
IČO: 00059994, DIČ:2021017691
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001
BIC kód: KOMASK2X
(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)

a

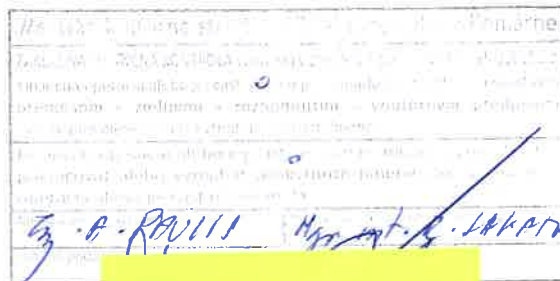
PRO CIVIS

Mýtné námestie 1
93040 Štvrtok na Ostrove
IČO: 37846671
DIČ: 2022115832

V zast.:

Szövetség a Közös Célokért - Združenie za spoločné ciele
Nám. Kossutha 244/3 94501 Komárno
Štatutárny orgán: Hideghéthy Andrea
Kontakt: hideghethy@szakc.sk

(ďalej ako Nájomca)



uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

1.1. Zmluva o krátkodobom prepožičiavaní priestorov - prenájom priestorov v správe MsKS v Dôstojníckom pavilóne za účelom uskutočnenia spomienkovej konferencie a zasadnutia samospráv pri príležitosti 30.výročia Komárňanského snemu.

2. Miesto a čas prenájmu

Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove v správe prenajímateľa na Ul. Pevnostný rad 142, 945 01 Komárno: Dôstojnícky pavilón dňa **08.01.2024** od 10.00 – 16.00 hod.

3. Dohodnutá suma nájomného

Prenajímateľ stanovuje zvýhodnenú sumu nájomného vo výške **450,00 EUR** /slovom: štyristopäťdesiat eur/.

4. Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

Zmluva bola zverejnená s súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa
Zmluva je účinná dňom nasledu.....

podpis zodpovednej oso

6. Podmienky výpovede

Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli v tom, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7. Ďalšie dojednania

7.1. Nájomca sa zaväzuje uviesť názov a logo prenajímateľa medzi sponzormi pripravovaného filmu spôsobom dohodnutým zmluvnými stranami.

7.2. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.3. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.4. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.5. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.6. Táto Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420a 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.8. Prenajímateľ nezodpovedá za výkon oznamovacej povinnosti nájomcu voči mestu o zámere usporiadania verejného kultúrneho podujatia, pokiaľ usporiadateľovi podujatia táto povinnosť vznikne.

7.9. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí.

8. Záverečné dojednania

8.1. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka s § 5a ods. 1,6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).

8.3. Túto zmluvu uzavreli účastníci spôsobilí k právnym úkonom, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a vyhlásili, že zmluva plne obsahuje prejav ich vážnej a slobodnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

8.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obrží po jednom vyhotovení.

V Komárne, dňa 05.01.2024

prenajímateľ

Mestské kultúrne stredisko
Béni Egressyho
Hradná č. 1,945 01 Komárno
IČO: 00 059 994, DIČ: 2021017691
- 10 -

najomca