

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov Dôstojníckeho pavilónu v Komárne
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Múvelődési Központ, Hradná č. 1, 945 01 Komárno

v zastúpení: Mgr. art. Róbert Lakatos – riaditeľ

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)

a

Zväz maďarských pedagógov na Slovensku

Oblasťný výbor Komárno

Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége

Területi Választmány Komárno

IČO: 17314348006

IBAN: SK930900 0000 0002 1246 7032

P.O.BOX 49

Elektrárénská cesta 2

945 01 Komárno

Štatutárny orgán: Angelika Cziborová, predseda výboru ZMPS

(ďalej ako Nájomca)

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho v Komárne	
IČO: 00059994, DIČ: 2021017691	
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno	
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001	
BIC kód: KOMASK2X	
(ďalej ako Prenajímateľ, alebo MsKS)	
Zväz maďarských pedagógov na Slovensku	
Oblasťný výbor Komárno	
Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége	
Területi Választmány Komárno	
IČO: 17314348006	
IBAN: SK930900 0000 0002 1246 7032	
P.O.BOX 49	
Elektrárénská cesta 2	
945 01 Komárno	
Štatutárny orgán: Angelika Cziborová, predseda výboru ZMPS	
(ďalej ako Nájomca)	

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

Zmluva o krátkodobom prepožičiavaní priestorov - Slávnostnej sály- v správe MsKS v Dôstojníckom pavilóne za účelom organizovania prednášky pre verejnosť v rámci XXVIII. Komárňanských pedagogických dní

2. Miesto a čas prenájmu

Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove v správe prenajímateľa na Ul. Pevnostný rad 142, 945 01 Komárno: Dôstojnícky pavilón dňa 28.02.2024 od 13.00 – 18.00 hod.
Začiatok prednášky 15:30 hod.

3. Dohodnutá suma nájomného

Prenajímateľ stanovuje zvýhodnenú sumu nájomného vo výške 450,00 EUR /slovom: štyristopäťdesiat eur/.

4. Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet MsKS na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

Zmluva bola zverejnená s súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho Komárno dňa 27.02.2024
Zmluva je účinná dňom r

podpis zodpoved

6. Podmienky výpovede

Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli v tom, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7. Ďalšie dojednania

7.1. Nájomca sa zaväzuje uviesť názov a logo prenajímateľa medzi sponzormi pripravovaného filmu spôsobom dohodnutým zmluvnými stranami.

7.2. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.3. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.4. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.5. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.6. Táto Zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420a 422 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.8. Prenajímateľ nezodpovedá za výkon oznamovacej povinnosti nájomcu voči mestu o zámere usporiadania verejného kultúrneho podujatia, pokiaľ usporiadateľovi podujatia táto povinnosť vznikne.

7.9. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí.

8. Záverečné dojednania

8.1. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).

8.3. Túto zmluvu uzavreli účastníci spôsobilí k právnym úkonom, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a vyhlásili, že zmluva plne obsahuje prejav ich vážnej a slobodnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

8.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obrží po jednom vyhotovení.

V Komárne, dňa 21.02.2024

prenají

Mes
Béni Egressyho
Hradná č. 1, 945 01 Komárno
IČO: 00 059 994, DIČ: 2021017691
- 10 -

nájomca

Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége
Területi Vezetőség Komárom
Zväz maďarských pedagógov na Slovensku
Oblasťný výbor Komárno
-2-