

ZMLUVA
o krátkodobom prepožičaní priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme

Prenajímateľ:

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ
Hradná č. 1, 945 01 Komárno
IČO: 00059994, DIČ: 2021017691
Bankové spojenie: Prima Banka Komárno
IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001
BIC kód: KOMASK2X
Štatutárny orgán: Mgr. art. Róbert Lakatos, riaditeľ

(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca:

OBYČAJNÝ LUDIA a nezávislé osobnosti – OLANO
Sídlo: Zámocká 6873/14
811 01 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 422 87 511
DIČ: 2820020181
v mene štatutárneho orgánu: *IGOR MATOVIČ*

(ďalej ako Nájomca)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestnosti -

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli na krátkodobom prepožičíavaní miestnosti - v prenájme priestoru Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho v Komárne na ul. Hradnej č. 1:
- Komornej sály **Kiss Péntek Józsefa** (prízemie) – max.kapacitou 80 osôb
V termíne: **28.04.2023 od 16.00 do 18.00 hod.** (odchod o 19.00 hod)
za účelom usporiadania politickej debaty **Igora Matoviča -BEZ OCHRANKY.**

2. Účel prenájmu

- 2.1. Prenajímateľ počas doby prenájmu - zabezpečí vyššie uvedený priestor za účelom usporiadania politickej debaty Igora Matoviča -BEZ OCHRANKY.
Predmet prenájmu zahŕňa okrem priestorov uvedených v bode 1. tejto zmluvy aj sociálne miestnosti a technické zabezpečenie podujatia: privod elektrickej energie, malé plátno, projektor, max. 80 ks stoličiek usporiadaných podľa kino-sedenia.

3. Dohodnutá suma nájomného

- 3.1. Prenajímateľ stanovuje za predmet prenájmu podľa článku 2 tejto zmluvy sumu nájomného v celkovej výške **400,00 EUR /slovom: štyristo eur/.**
3.2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet Mestského kultúrneho strediska podľa prenajímateľom vystavenej faktúry.

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho		yho, V. E. 1.	
4. Podmienky výpovede			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Zmluva sa uzaviera na dobu určitú /neurčitú/			
Mesto: Komárno		Dňa: 27.04.2023	
Podpis: <i>R. Lakatos</i>		Podpis: <i>I. Matovič</i>	

Zmluva bola zverejnená s súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke MsKS Béni Egressyho: Komárno dňa *27.04.2023*
Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

podpis zodpovednej osoby: *[Signature]*

4.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať túto zmluvu o krátkodobom prepožičaní najneskôr 7 dní pred uskutočnením skúšok.

5. Ďalšie dojednania

- 5.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.
- 5.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.
- 5.3. Prenajímateľ zabezpečí pre nájomcu personálnu obsluhu svetelnej a zvukovej techniky, podľa dohody zmluvných strán.
- 5.4. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.
- 5.5. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť
- 5.6. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 5.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.
- 5.8. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

6. Záverečné dojednania

- 6.1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevyhovujúcich podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, že zmluvná vôľnosť zmluvných strán nie je obmedzená, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili, rozumejú jej, súhlasia s ňou a prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov túto zmluvu podpísali na znak toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.
- 6.2. Prenajímateľ nezodpovedá za výkon oznamovacej povinnosti nájomcu voči mestu o zámere usporiadania verejného kultúrneho podujatia, pokiaľ usporiadateľovi podujatia táto povinnosť vznikne.
- 6.3. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr prenajímateľa doručených nájomcovi.
- 6.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Komárno, dňa 13.04.2023


Prenajímateľ
Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
Mgr. art. Róbert Lakatos, riaditeľ
Mestské kultúrne stredisko
Béni Egressyho
Hradná č. 1, 945 01 Komárno
IČO: 00 059 994, DIČ: 2021017691
- 11 -


Nájomca
OBYČAJNÍ ĽUDIA a nezávislé os. – OLANO