

ZMLUVA
o krátkodobom prepožičaní priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme

Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho

Hradná č. 1, 945 01 Komárno

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

Bankové spojenie: Prima Banka Komárno

IBAN kód: SK48 5600 0000 0038 6306 7001

BIC kód: KOMASK2X

v mene ktorého koná: Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľ

(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca:

Rodičovské združenie pri Gymnázii L.J. Šuleka v Komárne

Pohraničná 10, 945 01 Komárno

IČO: 37862219

Bank.spojenie: Uni Credit Bank

IBAN: SK50 1111 0000 0066 2692 3007

BIC: UNCRSKBX

Osoba oprávnená konať v mene združenia: MUDr. Elena Kökényová, predsedníčka

(ďalej ako Nájomca)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní priestorov v správe prenajímateľa na základe podmienok stanovených v tejto zmluve:

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestnosti - prenájom divadelnej sály Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho v Komárne za účelom usporiadania **stužkovej slávnosti Gymnázia L. J. Šuleka v Komárne.**
- 1.2. Prenajímateľ na slávnostnú udalosť zabezpečí aj šatňu s personálom pre pozvaných hostí.

2.Miesto a čas prenájmu

- 2.1. Prenajímateľ na uvedené podujatie zabezpečí miestnosti Veľkej Sály a šatní v budove **Mestského kultúrneho strediska** na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno a to v dňoch **26. novembra 2024 - generálna skúška**
a 29. novembra 2024 - stužková slávnosť.

3.Dohodnutá suma nájomného

- 3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného za predmet zmluvy v celkovej výške **660,00 EUR** /slovom: šesťsto šesťstošesťdesiat eur/.

4. Platobné podmienky

- 5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet prenajímateľa na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

6. Ďalšie dojednania

- 7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.
- 7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.
- 7.3. Prenajímateľ zabezpečí prístup technika nájomcu k zdroju energie 220V (minimálne 2 zástrčky) a tiež zabezpečí vlastného technika, ktorý bude v spolupráci s technikom nájomcu obsluhovať svetlo a zvuk.
- 7.4. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.
- 7.5. Prenajímateľ vyhlasuje, že si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť
- 7.6. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 7.7. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420a, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb. Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.
- 7.8. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8. Záverečné dojednania

- 8.1. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Komárno, dňa 20.11.2024

Mestské
Mg

MUDr. Elena Kocenyová, predsedníčka